

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÁT TRÀNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bát Tràng, ngày tháng năm 2026

V/v xử lý và tổ chức xử lý 04 cơ sở nhà, đất là điểm lẻ trường Mầm non không còn sử dụng

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao xã;
- Các Trường Mầm non: Văn Đức, Đa Tôn, Kim Lan.

Thực hiện Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ về quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất; Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Kế hoạch số 16/KH-UBND ngày 28/7/2025 của UBND xã Bát Tràng về xử lý và tổ chức xử lý cơ sở dôi dư thuộc phạm vi quản lý của xã Bát Tràng khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp, UBND xã Bát Tràng yêu cầu các đơn vị thực hiện một số nội dung sau:

1. Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao xã

Căn cứ Kế hoạch số 16/KH-UBND ngày 28/7/2025 của UBND xã (có gửi kèm Kế hoạch); rà soát lại tiêu chuẩn, định mức, các thiết chế văn hóa thể thao, công trình công cộng đang quản lý, sử dụng; có ý kiến về việc tiếp nhận tài sản công là các cơ sở nhà, đất là điểm lẻ các Trường Mầm non không còn sử dụng để làm thiết chế văn hóa thể thao, công trình công cộng... đảm bảo hiệu quả, tránh lãng phí gửi UBND xã (qua Phòng Kinh tế) đồng thời gửi đơn vị đang quản lý, sử dụng tài sản công để lập hồ sơ xử lý tài sản theo quy định **trước ngày 31/01/2026**.

2. Các Trường Mầm non: Văn Đức, Đa Tôn, Kim Lan

Căn cứ quy định của pháp luật, lập 01 bộ hồ sơ theo quy định tại Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ, trong đó đề xuất rõ hình thức xử lý tài sản (phân tích cụ thể cơ sở đề xuất), danh mục tài sản xử lý và các hồ sơ pháp lý liên quan (Bản phô tô GCN QSD đất, trích lục bản đồ, sổ tài sản,...) gửi UBND xã (qua Phòng Kinh tế), hoàn thành **xong trước ngày 10/02/2026**.

3. Phòng Kinh tế xã Bát Tràng

Xem xét hồ sơ, đề xuất của đơn vị quản lý, sử dụng tài sản công, có ý kiến về nguồn gốc đất, sự phù hợp quy hoạch sử dụng đất,... đối với đề xuất của cơ quan đơn vị; tổng hợp, báo cáo UBND xã. Lập phương án xử lý, báo cáo cấp có

thẩm quyền xử lý theo quy định, đảm bảo hiệu quả, tránh lãng phí, thất thoát tài sản của Nhà nước. Thời hạn báo cáo cấp có thẩm quyền ban hành quyết định xử lý theo từng hình thức xử lý quy định tại Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ.

UBND xã đề nghị các đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các đ/c PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hoàng Tiến Dũng